

ภาคผนวก ง



ผลการวิเคราะห์ทาง  
ห้องปฏิบัติการ



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มูบแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเซ็นนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)  
จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม)  
: จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ  
จุดที่ 4 บริเวณสระน้ำ (ส่วนคั่น)  
จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000

วันที่เก็บตัวอย่าง : 29 มกราคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 30 มกราคม 2568

วันที่ทดสอบ : 30 มกราคม-12 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่ออกรายงาน : 19 กุมภาพันธ์ 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001



*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

**ผลการทดสอบ**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด จุดที่ 1 บริเวณ บ่อสูบน้ำเสีย
				29 มกราคม 2568
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.7
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	14
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	29
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	5	10	724
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	4	25
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	1.0	3.0	ND <sup>(5)</sup>
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.4
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	$9.2 \times 10^2$
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	$2.4 \times 10^2$
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน

**CEM**  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดที่ 2 น้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดบริเวณบ่อน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
				29 มกราคม 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	6.6	5.5-9
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	4	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	6	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	5	10	657	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	4	9	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	1.0	3.0	ND <sup>(5)</sup>	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.3 × 10	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.8	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

**CEM**  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำที่ จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำ ทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
				29 มกราคม 2568	
pH <sup>(**)</sup>	-	-	-	7.4	5.5-9
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(**)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(**)</sup>	mg/L	1	3	12	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(**)</sup>	mg/L	5	10	712	≤ 1,000
Sulfide <sup>(**)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(**)</sup>	mg/L	1	4	11	≤ 35
Oil and grease <sup>(**)</sup>	mg/L	1.0	3.0	ND <sup>(5)</sup>	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.9 × 10	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.3 × 10	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

**CEM**  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongman*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
				จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน 29 มกราคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
				จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 29 มกราคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

<b>วิธีทดสอบ :</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</li> <li>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</li> <li>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</li> <li>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</li> <li>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</li> <li>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> </ol>
--------------------	---

**CEM**  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*  
(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน

จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

	8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F
	9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B
	10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24 <sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E

- หมายเหตุ**
- (1) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
  - (2) = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (3) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (4) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้ < LOD)
  - (\*\*\*) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131



*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มูบแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ศูนย์การค้าเซ็นนาฟฟ้า ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใหม่ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณน้ำที่ก้นบ่อน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)  
จุดที่ 2 บริเวณน้ำที่ก้นบ่อน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)  
จุดที่ 3 บริเวณบ่อน้ำดิบที่ก้นบ่อน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)  
จุดที่ 4 บริเวณบ่อน้ำดิบที่ก้นบ่อน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)  
จุดที่ 5 บริเวณบ่อน้ำดิบที่ก้นบ่อน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)  
จุดที่ 6 บริเวณบ่อน้ำดิบที่ก้นบ่อน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนวิภาวดี ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000

วันที่เก็บตัวอย่าง : 25 กุมภาพันธ์ 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 26 กุมภาพันธ์ 2568

วันที่ทดสอบ : 26 กุมภาพันธ์-24 มีนาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 31 มีนาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer "Merck" Model Spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

**ผลการทดสอบ**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(4)</sup>	LOQ <sup>(5)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด บริเวณ บ่อสูบน้ำเสีย
				25 กุมภาพันธ์ 2568
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.5
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	8
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	61
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	813
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	38
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	1.0
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.5×10 <sup>3</sup>
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.7×10 <sup>3</sup>
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(4)</sup>	LOQ <sup>(5)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด บริเวณบ่อน้ำใสของระบบ บำบัดน้ำเสียรวม	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
				25 กุมภาพันธ์ 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.4	5.5-9
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	4	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	2	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	544	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	14	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	ND <sup>(6)</sup>	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.7×10	≤ 5,000
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.5	≤ 1,000
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(4)</sup>	LOQ <sup>(5)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียที่ยกก่อน ระบายสู่สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
				25 กุมภาพันธ์ 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.1	5.5-9
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	22	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	393	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	19	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	ND <sup>(6)</sup>	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	8.4×10	≤ 5,000
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.6×10	≤ 1,000
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(4)</sup>	LOQ <sup>(5)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ บริเวณถึงสำรองน้ำใต้ดิน	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ น้ำประปา <sup>(2)</sup>
				25 กุมภาพันธ์ 2568	
Free chlorine	mg/L	0.025	0.100	ND <sup>(6)</sup>	≤ 15
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(4)</sup>	LOQ <sup>(5)</sup>	ผลการทดสอบ บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(3)</sup>
				25 กุมภาพันธ์ 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
pH	-	-	-	8.0	7.2-8.4
Combined chlorine	mg/l	0.025	0.100	0.645	0.5-1.0
Alkalinity	mg/l	-	-	90	80-100
Calcium hardness	mg/l	-	-	112	250-600
Cyanuric acid	mg/l	-	-	21	30-60
Chloride (Cl)	mg/l	6.0	10.0	4,133.7	≤ 600
Ammonia (NH <sub>3</sub> )	mg/l	-	-	1.7	≤ 20
Nitrate-nitrogen (NO <sub>3</sub> -N)	mg/l	-	-	16.433	≤ 50
E. Coli	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
Staphylococcus aureus	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(4)</sup>	LOQ <sup>(5)</sup>	ผลการทดสอบ บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(3)</sup>
				25 กุมภาพันธ์ 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
pH	-	-	-	7.8	7.2-8.4
Combined chlorine	mg/l	0.025	0.100	0.709	0.5-1.0
Alkalinity	mg/l	-	-	92	80-100
Calcium hardness	mg/l	-	-	112	250-600
Cyanuric acid	mg/l	-	-	26	30-60
Chloride (Cl)	mg/l	6.0	10.0	4,628.6	≤ 600
Ammonia (NH <sub>3</sub> )	mg/l	-	-	2.2	≤ 20
Nitrate-nitrogen (NO <sub>3</sub> N)	mg/l	-	-	15.646	≤ 50
<i>E. Coli</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</li> <li>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</li> <li>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</li> <li>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</li> <li>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</li> <li>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</li> <li>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> <li>11. Free chlorine : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-Cl G</li> <li>12. Combined chlorine : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-Cl G</li> <li>13. Alkalinity : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2320 B</li> <li>14. Calcium hardness : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 3500-Ca B</li> <li>15. Cyanuric acid : Turbidimetric method</li> </ol>
-------------	---



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0523

	<p>16. Chloride : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-Cl<sup>-</sup> A, 4500-Cl<sup>-</sup> B</p> <p>17. Ammonia (NH<sub>3</sub>) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-NH<sub>3</sub> C</p> <p>18. Nitrate-nitrogen (NO<sub>3</sub><sup>-</sup>) : United States Environmental Protection Agency Method 352.1: Nitrogen, Nitrate (Colorimetric, Brucine) by Spectrophotometer</p> <p>19. <i>E. coli</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</p> <p>20. <i>Staphylococcus aureus</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 B</p> <p>21. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9213 F</p>
--	---

- หมายเหตุ**
- (1) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
  - (2) = ประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ. 2565
  - (3) = ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (4) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (5) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (6) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้ < LOD)
  - (\*\*\*) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131



*P. Pongthum*

(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มูบแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0781

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองคันไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)  
จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม)  
: จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ  
จุดที่ 4 บริเวณสระน้ำ ส่วนดิน  
จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000

วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 มีนาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 19 มีนาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 19 มีนาคม - 23 เมษายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 28 เมษายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบะน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0781

**ผลการทดสอบ**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				18 มีนาคม 2568
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.6
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	3
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	15
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	501
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	36
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.8×10 <sup>2</sup>
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.5×10 <sup>2</sup>
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0781

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งออกจาก ระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม)	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
				18 มีนาคม 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.6	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	7	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	22	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	498	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	18	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	1.0	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10 <sup>3</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.8×10 <sup>2</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Panchan*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มูบเบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0781

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายสู่ ท่อสาธารณะ 18 มีนาคม 2568	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	6.7	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	3	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	487	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	14	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10 <sup>3</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9×10 <sup>2</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกะทู้มบง จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0781

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
				จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน 18 มีนาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				18 มีนาคม 2568	สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</div> <div>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</div> <div>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</div>				

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ฤทธิส ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-0781

วิธีทดสอบ (ต่อ) :	<p>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</p> <p>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</p> <p>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</p> <p>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</p>
----------------------	---

- หมายเหตุ**
- (1) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
  - (2) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (3) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (4) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)
  - (๓๓) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1039

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณน้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)  
จุดที่ 2 บริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม)  
: จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ  
จุดที่ 4 บริเวณสระน้ำ ส่วนดิน  
จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 เมษายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 12 เมษายน 2568

วันที่ทดสอบ : 12 เมษายน - 12 พฤษภาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 19 พฤษภาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer "Merck" Model Spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongkum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1039

**ผลการทดสอบ**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				11 เมษายน 2568
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.3
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	37
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	698
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	23
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	2.1
Settleable solids	ml/L	-	0.1	3.0
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9×10 <sup>3</sup>
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.3×10 <sup>3</sup>
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongkum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1039

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งออกจาก ระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม)	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
				11 เมษายน 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.0	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	5	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	516	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	4	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	1.8	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.8×10 <sup>2</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.5×10 <sup>2</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongkum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1039

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายสู่ ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
				11 เมษายน 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	13	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	20	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	440	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	10	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	2.0	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 <sup>3</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.3×10 <sup>3</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongkum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1039

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
				จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน 11 เมษายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				11 เมษายน 2568	สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</div> <div>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</div> <div>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</div>				



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongkum*

(ดร.แพทย์ไทย ฤทธิศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1039

<b>วิธีทดสอบ (ต่อ) :</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</li> <li>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> </ol>
------------------------------	--

- หมายเหตุ**
- (1) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
  - (2) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (3) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (4) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาได้ในเชิงปริมาณ)
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)
  - (๓๓) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongkum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1319

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลเวิลด์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณน้ำที่ก้นบ่อน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)  
จุดที่ 2 บริเวณน้ำที่ก้นบ่อกรองน้ำดิบ (บ่อน้ำดิบ)  
จุดที่ 3 บริเวณบ่อน้ำดิบสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ  
จุดที่ 4 บริเวณสระบัวน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 5 บริเวณสระบัวน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 พฤษภาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 15 พฤษภาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 125 พฤษภาคม – 3 มิถุนายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 10 มิถุนายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance “Sartorius” Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter “YSI” Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator “Binder” Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven “Memmert” Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter “Thermo fisher” Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest “Gerhardt” Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog “Gerhardt” Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator “KNF” Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer “Merck” Model Spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ฤทธิศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1319

**ผลการทดสอบ**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				14 พฤษภาคม 2568
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.1
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	5
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	4
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	533
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	13
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	7.9×10 <sup>3</sup>
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9×10 <sup>3</sup>
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1319

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งออกจาก ระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม) 14 พฤษภาคม 2568	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.5	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	5	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	57	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	807	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	17	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	2.0	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.5×10 <sup>2</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.0×10 <sup>2</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1319

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายสู่ ท่อสาธารณะ 14 พฤษภาคม 2568	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(1)</sup>
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.0	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 20
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	4	≤ 30
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	518	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.1	-
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.3×10 <sup>4</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.5×10 <sup>3</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอนเล็กน้อย	



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1319

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
				จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน 14 พฤษภาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(3)</sup>	LOQ <sup>(4)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				14 พฤษภาคม 2568	สระว่ายน้ำ <sup>(2)</sup>
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Total dissolved solids (TDS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</div> <div>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</div> <div>6. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</div>				



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1319

<b>วิธีทดสอบ (ต่อ) :</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</li> <li>9. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>10. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> </ol>
------------------------------	--

- หมายเหตุ**
- (1) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
  - (2) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (3) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (4) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)
  - (\*\*\*) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1589

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณน้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)  
จุดที่ 2 บริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม)  
จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ  
: จุดที่ 4 บริเวณถังสำรองน้ำใต้ดิน  
จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 มิถุนายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 12 มิถุนายน 2568

วันที่ทดสอบ : 12-24 มิถุนายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 1 กรกฎาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer "Merck" Model Spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1589

**ผลการทดสอบ**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (บ่อสูบน้ำเสีย)
				11 มิถุนายน 2568
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.6
Biochemical oxygen demand (BOD) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	5
Total suspended solids (TSS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	20
Total dissolved solids (TDS) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	758
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>
Total kjeldahl nitrogen (TKN) <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	16
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6
Settleable solids	ml/L	-	0.1	0.3
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	9.2×10 <sup>3</sup>
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	3.5×10 <sup>3</sup>
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ฤทธิศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1589

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณน้ำทิ้งออกจาก ระบบบำบัด (บ่อน้ำใสของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม)	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
				11 มิถุนายน 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	6.2	5.5-9.0
BOD <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 20
TSS <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	6	≤ 30
TDS <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	504	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>	≤ 1.0
TKN <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	12	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	3.5×10 <sup>3</sup>	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.4×10 <sup>3</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทยไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร





**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1589

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายสู่ ท่อสาธารณะ	มาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ก <sup>(3)</sup>
				11 มิถุนายน 2568	
pH <sup>(##)</sup>	-	-	-	7.1	5.5-9.0
BOD <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	8	≤ 20
TSS <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	23	≤ 30
TDS <sup>(##)</sup>	mg/L	1	3	775	≤ 1,000
Sulfide <sup>(##)</sup>	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>	≤ 1.0
TKN <sup>(##)</sup>	mg/L	1	2	17	≤ 35
Oil and grease <sup>(##)</sup>	mg/L	0.5	1.6	1.6	≤ 20
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	-
TCB	MPN/100 mL	1.8	-	3.3×10 <sup>4</sup>	-
FCB	MPN/100 mL	1.8	-	2.3×10 <sup>4</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนสีดำ	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 4 บริเวณถังสำรองน้ำใต้ดิน	มาตรฐานคุณภาพน้ำ น้ำประปา <sup>(4)</sup>
				11 มิถุนายน 2568	
Free chlorine	mg/l	0.025	0.100	ND <sup>(6)</sup>	≤ 15
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	



*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1589

**ผลการทดสอบ (ต่อ)**

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(5)</sup>
				จุดที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน 11 มิถุนายน 2568	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 6 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				11 มิถุนายน 2568	สระว่ายน้ำ <sup>(5)</sup>
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. BOD : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. TSS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. TDS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 C</div> <div>5. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</div> <div>6. TKN : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</div>				



C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ฤทธิศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



**C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.**

**บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด**

ห้องปฏิบัติการ : 219/43 หมู่ 12 ถนนเพชรเกษม ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร 74130

Email- cem\_report@hotmail.com โทรศัพท์ 02-441-7100-99 Fax 02-441-7176

หมายเลขปฏิบัติการ CEM-68-1589

<b>วิธีทดสอบ (ต่อ) :</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>7. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>8. Settleable solids : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 F</li> <li>9. TCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>10. FCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> <li>11. Free chlorine : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-CI G</li> </ol>
------------------------------	--

- หมายเหตุ**
- (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดค่าสูงสุดของวิธีทดสอบ)
  - (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
  - (4) = ประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ. 2565
  - (5) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (6) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)
  - (\*\*\*) = รายการทดสอบที่ได้รับความเห็นชอบให้วิเคราะห์ได้จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เลขทะเบียน ว-131



*P. Pongthum*

(ดร.แพทย์ไทย ฤทธิศ ภาณุรัตน์)

ว-131-ค-0001

ผู้รายงานการตรวจวัด

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร